



TRANSPORDIAMET

Jaano Kruuts  
Paide Linnavalitsus  
paide@paide.ee  
Keskväljak 14  
72711, Paide, Järva maakond

Teie 05.06.2026 nr e-kiri

Meie 30.06.2026 nr 7.1-2/26/5443-3

### **Paide linnas riigiteele nr 5 km 89,375 uue bussipeatuse rajamine**

Austatud hr Kruuts

Olete taotlenud Transpordiametilt nõusolekut bussipeatuse ehitamiseks riigitee nr 5 Pärnu-Paide-Rakvere tee km 89,375 paremale teepoolele. Soovite bussipeatuse rajada võimalikult ringristmiku (Prääma ring) lähedale.

Transpordiameti üldpõhimõtteid peatuste kohta saab lugeda siit: [Mahasõidud, ehitamine kaitsevööndis, planeeringud ja tehnovõrgud | Transpordiamet](#)

Riigitee liiklussagedus konkreetses asukohas eeldab avatud tasku tüüpi peatuste ehitamist, mis on arvestatav investeering. Sellest tulenevalt soovitame ehitusseadustiku § 31 lg 2 alusel koostada projekteerimistingimuste eelnõu, kaasates bussipeatuste rajamisest huvitatud elanikud, kohalike bussiliinide esindajad ja Järvamaa Ühistranspordikeskuse.

Kui välja pakutud peatuste asukohta soovitakse muuta, siis palume projekteerimistingimuste eelnõu meiega kooskõlastada. Asukoha muutmisel peavad olema tagatud eelkõige järgmised põhimõtted:

- elamupiirkonnast peatuseni peab olema lahendatud jalakäijate liikumine;
- peatuse juures peab olema tagatud, et peatuses seisev buss on teistele sõidukijuhtidele märgatav kohtumisnähtavuse ulatuses;
- peatuses seisev buss ei tohi varjata väljasõitu kõrvalteelt peateele;
- peatus ei tohi paikneda tõusul ega langusel;
- bussijuhile peab tahavaatepeegli kaudu olema nähtavus vähemalt peatumisnähtavuse ulatuses, kuna asulavälisel teel ei ole bussil peatusest väljumisel eesõigust;

Võttes aluseks ehitusseadustiku § 70 lg 3 anname **nõusoleku** bussipeatuse ehitamiseks ning väljastame ehitusseadustiku § 99 lg 3 ja kliimaministri 17.11.2023 [määruse nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid) alusel **järgmised nõuded projekti koostamiseks**.

1. Peatus projekteerida riigitee nr 5 Pärnu-Paide-Rakvere tee km 89,375 paremale teepoolele arvestades ülaltoodud põhimõtteid.

2. Peatuse asukoht ja lahendus peab vastama normides, sh. 8. peatükis ja lisa 1 tabelis 48, toodud põhimõtetele. Projekteerida bussipeatus **avatud taskuna** (peatuse tüüp II).
3. Peatuse ehitamiseks tuleb koostada teeprojekt (edaspidi projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
4. Projekti koostaval ettevõtjal või isikul peab olema EHS-i kohane pädevus.
5. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#). Tiheasustusalal võib juhendada Eesti Standardist EVS 843:2016 „Linnatänavad“.
6. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EHS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi. Kirjeldada bussipeatuste asukohta riigitee suhtes (tee nr, nimetus, asukoha km).
7. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruks toodule arvestada järgnevaga.
  - a. Riigitee mõõdistada vastavalt Maanteeamet peadirektori 13.05.2008 käskkirjaga nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“.
  - b. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
  - c. Mõõdistada olemasolevad riigitee truubid ning hinnata truupide seisukord (vaatlus, pildistamine). Hinnang koos vajaliku pildimaterjaliga lisada seletuskirja.
  - d. Digitaalsed joonised peavad olema teostatud L-EST 97 koordinaatsüsteemis.
  - e. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
8. Projekti koostamisel arvestada riigitee aasta keskmise ööpäevase liiklussagedusega 6597 autot, kiiruspieranguga 70 km/h ja projekteerimise lähtetasemega rahuldav.
9. Bussipeatuse tasku katendiks projekteerida tüüp IV juhendist [Tüüpkatendid väikese liiklussagedusega teedele](#).
10. Bussipeatus ei tohi ekspluatatsioonijärgselt seada takistusi sademevete ärajuhtimisele riigitee kattel, muldkehast ja riigiteealusest maalt. Vajadusel näha ette truubi paigaldamine koos truubiotste kindlustamisega, kraavide puhastamine või rajamine.
11. Näha ette jalgratta- ja jalgte ühendused bussipeatusega.
12. Lahendada liikluskorraldus, näidata olemasolevad, likvideeritavad ja projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
13. Näha ette ehitustööde järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Teepeenrad kindlustada purustatud kruusa või killustikuga ja nõlv kasvupinnasega.
14. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõigile puudutatud isikutele ja ametkondadele (näiteks looduskaitseala, muinsuskaitse piirangud, maaparandusehitised), kelle esitatud nõuded võivad mõjutada bussipeatuse asukohta või lahendust.
15. Kui projekteeritakse valgustus, siis ei tohi see pimestada ega häirida riigiteel liiklejaid. Kaaluda ja vajadusel projekteerida valgustus vastavalt kehtivatele standarditele ja

Transpordiameti peadirektori 17.05.2024 käskkirjaga nr 1.1-1/24/85 kinnitatud juhendile „Riigiteede valgustuse kavandamine“.

16. Projekteerimise, maade omandamise, ehitamise ja omanikujärelevalve kulud kannab huvitatud isik.
17. Avatud tasku jääb riigitee koosseisu, kuid platvormi jaoks tuleb sõlmida isikliku kasutusõiguse leping. Vajaliku maa kasutusõiguse seadmise korraldab KOV ja selleks on vajalik koostada isikliku kasutusõiguse seadmise plaan vastavalt [Juhisele isikliku kasutusõiguse seadmiseks jalgratta- ja jalgte ehituse projektides](#).
18. Palume täita [Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus jalgratta- ja jalgte ehituseks](#) ja edastada koos isikliku kasutusõiguse seadmise plaaniga Transpordiameti teemaa osakonnale [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
19. Projekt esitada kooskõlastamiseks [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee), projekti alusel sõlmime lepingu peatuste väljaehitamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, [Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee](mailto:Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee)